



eco
boulevard

• LITORAL NORTE •



**A vida faz mais
sentido quando
temos por
perto quem a
gente gosta.**



**Entre a praia e a natureza,
nasce o seu novo lugar.**

Imbassaí - 5 KM  Praia do Forte - 5 KM

Lagoa Jauara

Apoema

Riviera

Iberostar

Restaurante Polomar



Linha Verde - BA 099

Av. Santa Clara

Fácil de chegar, difícil ir embora

Um pedaço de paraíso na região de Praia do Forte, uma área super arborizada de 300.000 m² onde o masterplan prevê a integração à natureza de 4 condomínios, sendo o primeiro deles o Boulevard dos Ipês.



100 mil m² de **área de reserva**



Corredores **ecológicos**



Trilhas para caminhadas e bike



A menos de **2km da praia**



Conexão rápida com A NOVA VIA QUE VAI
LIGAR **Imbassaí** a **Praia do Forte**





Bem-vindo ao Boulevard dos Ipês

CONTROLE DE ACESSO 24h



**Um lugar que respeita a
natureza, em sintonia com
o futuro que buscamos**



**Não é sobre luxo
ou sofisticação, é
sobre estar perto de
tudo que faz bem**



**A cor da felicidade é
algo entre o azul e verde**

**Porque o lazer e o
conforto sempre
fizeram parte dos
seus planos**

É tempo de celebrar a
vida e reunir os amigos

ESPAÇO GOURMET COM ESTRUTURA PARA O CHEF



O cenário perfeito
para eternizar os
momentos em família





Porque sua saúde
não tira férias

Um espaço privilegiado
para a energia que
nasce com elas





**Em total harmonia
com a natureza**



**Afinal, atividade física
diária é fundamental**



**Para se fazer
amigos e não ver
o tempo passar**

A energia das quadras,
o conforto do seu lar





**Viva o melhor
do esporte sem
sair de casa**

IMPLANTAÇÃO

- 1 PORTARIA DO ECO BOULEVARD
- 2 PORTARIA DO BOULEVARD DOS IPÊS
- 3 ADMINISTRAÇÃO
- 4 ESTACIONAMENTO DE VISITANTES
- 5 ESPAÇO GOURMET
- 6 QUADRA DE BEACH TENNIS
- 7 PARQUE INFANTIL
- 8 PISCINA ADULTO E INFANTIL
- 9 LOUNGE
- 10 ESPAÇO FITNESS
- 11 QUADRA DE TÊNIS
- 12 ÁREA DE PIQUENIQUE
- 13 PET PLACE
- 14 CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY
- 15 TRILHAS ECOLÓGICAS



Quem somos



Há mais de uma década, o grupo atua no Litoral Norte da Bahia, região escolhida para consolidar suas atividades empresariais. Sua base é formada por um corpo técnico qualificado, reunindo profissionais comprometidos em desenvolver projetos que valorizem o território e preservem a biodiversidade local.

O resultado desse trabalho é a criação de refúgios serenos e acolhedores, onde cada detalhe é pensado com cuidado. Em cada empreendimento, natureza e arquitetura se integram de forma harmoniosa, reforçando o compromisso com um desenvolvimento responsável e inspirador.

Fundada em 1978, a Góes Empreendimentos construiu uma trajetória sólida, marcada por visão pioneira e realizações que ajudaram a transformar o Litoral Norte da Bahia.

Especializada em loteamentos, a empresa reúne em seu portfólio dezenas de empreendimentos de destaque, especialmente nos municípios de Conde (Sítio do Conde e Barra do Itariri), Entre Rios (Praia de Subaúma) e Mata de São João (Praia do Forte).

Ao longo de 47 anos, consolidou uma reputação que combina credibilidade, experiência e sensibilidade para criar lugares onde famílias realizam seus projetos de vida. Uma história que honra o passado, inspira o presente e projeta um futuro de desenvolvimento responsável e excelência.



GESTÃO COMERCIAL:



north place

REALIZAÇÃO:

MAKE

INCORPORAÇÕES

Góes

Empreendimentos

📷 eco.boulevard | 📞 71 98122-1103

👉 EcoBoulevard.com.br